



/ структура

Знакомьтесь: социальная комиссия

Работа Думы городского округа не сводится к одному лишь голосованию на заседаниях. Подготовка думских решений предшествуют многочисленным заседаниям профильных комиссий. Всего в составе Думы пять комиссий. О деятельности каждой из них мы расскажем в рамках «Вестника Думы». Начнем с комиссии по социальной политике и работе с молодежью, на заседании которой побывали наши журналисты.

За неделю до очередного заседания Думы социальная комиссия заслушала отчеты руководителя Каменско-Уральского отдела «Роспотребнадзора» Сергея Фефилова и начальника сухоложского ОВД Сергея Павлова. Эти вопросы внесли в повестку заседания Думы. Доклады приняли к сведению, но у депутатов к докладчикам было много вопросов от граждан.

В частности, сухоложцы интересовались, каким образом регулируется размер шрифта на упаковке товара и почему производители по своему усмотрению могут снижать вес продукта в упаковке. Сергей Фефилов пояснил, что законодательством

не предусмотрен размер шрифта, которым производитель должен указывать информацию на упаковке товара, но порекомендовал депутатам инициировать внесение соответствующих поправок в закон о защите прав потребителей.

Обращаясь к начальнику полиции, депутаты выразили пожелание избирателям получать больше информации о работе участковых и поинтересовались работой экстренной кнопки на здании ДК «Кристалл». Сергей Павлов заверил, что кнопка звонка работает, но сухоложцы крайне редко ее используют, предпочитая сообщать о правонарушениях по мобиль-



На очередном заседании комиссии

ному телефону.

Ранее на заседания социальной комиссии приглашались представители Ростелекома, которые разъяснили депутатам вопросы перехода телевидения с аналогового вещания на цифровое, а также проблемы проводного радиовещания. Начальник управления муниципального заказчика

Алексей Трофимчук по запросам граждан информировал депутатов на тему содержания городских и сельских кладбищ. Администрации городского округа было рекомендовано разработать дорожную карту, согласно которой будет проведено благоустройство городского кладбища в ближайшие годы.

/ справка

Комиссия рассматривает вопросы здравоохранения, культуры, образования, физкультуры и спорта, соцзащиты малообеспеченных семей, молодежной политики, профилактики детской безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

СОСТАВ КОМИССИИ:

председатель Галина ТАБОРИНА, Светлана АНТОНОВА, Наталья БЕКЕТОВА, Наталья ЕЛЬНЯКОВА, Наталья НАЛИМОВА

/ интервью

Концессия коммунальных объектов

28 февраля Дума городского округа приняла решение «О согласовании перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Сухой Лог». Согласно документу в концессию будут переданы 22 котельные, тепловые сети и сети ГВС протяженностью 73,6966 км, а также пять остано-

новочных комплексов в черте города. И если передача остановок – это дело отдаленной перспективы, то объекты теплоснабжения должны перейти в концессию уже в первом квартале 2020 года.

О концессии – разговор с председателем Думы Евгением Быковым.



– Почему Дума приняла такое решение?

– Для начала следует объяснить, что такое концессия. Это форма государственно-частного партнерства. Договор, по которому объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности передаются в пользование частным инвесторам. При этом инвестор (концессионер) вкладывается в реконструкцию объектов, имеет возможность получать на эти цели государственные субсидии, эксплуатировать объекты и извлекать прибыль. Сотрудничество выгодно обеим сторонам.

График передачи объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных предприя-

тий утвержден Губернатором Свердловской области. Евгений Куйвашев неоднократно подчеркивал, что строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры являются приоритетными направлениями региональной политики и им должно уделяться самое пристальное внимание.

Перечень муниципальных объектов, подлежащих концессии, утверждает Дума городского округа как представительный орган власти.

– Почему для концессии выбрано имущество МУП «Жилкомсервис-СЛ»?

– Объекты водо- и теплоснабжения – дорогостоящие в эксплуатации и убы-

точные практически во всех муниципалитетах. Кредиторская задолженность МУП «Жилкомсервис-СЛ» на 1 января 2018 года составляла 159 198 тыс. рублей, основной кредитор – АО «Уралсевергаз». Долг постоянно увеличивается. Причина – тарифы за тепловую энергию не соответствуют затратам на ее производство. Тарифы утверждает региональная энергетическая комиссия. Допустимый ежегодный рост – не более 4%, а цены на газ увеличиваются постоянно.

– Что предусматривает договор концессии?

– По планам вложения концессионера (до 2033 года) составят 419 195 тыс. рублей, расходы концедента (муниципалитета) на капитальные вложения – 179 655 тыс. рублей. Дополнительно на концедента возлагается обязанность по погашению убытка от основной деятельности предприятия – 174 933 тыс. рублей.

– Есть потенциальный концессионер?

– Да, АО «Регионгазвест». Юридический отдел администрации городско-

го округа провел экспертизу конкурсной документации и проекта концессионного соглашения. Составлен полный перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессии. Перечень размещен на официальном сайте городского округа.

Напомним, в послании Федеральному собранию и в «майском» указе 2018 года среди приоритетов Президент РФ Владимир Путин обозначил широкое внедрение передовых технологий в коммунальной отрасли, в том числе путем привлечения в инфраструктурные проекты «длинных» заемных средств и частных инвестиций. Всё это должно обеспечить не только эффективность системы ЖКХ, но и доступность для населения качественных и экономически обоснованных по своей стоимости услуг.

По данным областного министерства ЖКХ, Средний Урал находится в первой десятке рейтинга регионов по уровню развития государ-

ственно-частного партнерства, и в большей степени этот показатель достигается за счет сферы жилищно-коммунального хозяйства. С прошлого года в области реализуется 33 концессионных соглашения с общим объемом долгосрочных инвестиций 18 млрд рублей. Охват коммунальными услугами по данным проектам составляет более 323 тысяч уральцев. Из них почти 240 тысяч человек уже сегодня обеспечиваются услугами от вновь построенной и модернизированной инфраструктуры.

Как отмечает глава областного министерства энергетики и ЖКХ Николай Смирнов, «в результате деятельности концессионеров показатели надежности, качества и энергетической эффективности в сфере теплоснабжения региона улучшились на 29%, в сфере водоснабжения – на 28%, в сфере водоотведения – на 32%. Износ эксплуатируемых по указанным соглашениям объектов теплоснабжения снизился с 50 до 42%, водоснабжения и водоотведения – с 70 до 57%».